

REVIEW

# LE MARCHÉ DE LA LOGISTIQUE

FRANCE T1 2026

Entrepôts classe A&B

AdobeStock © Inira Shamina

RESEARCH & INSIGHTS



**BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

L'immobilier d'un monde qui change



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE

### L'instabilité politique, géopolitique et économique se poursuit

## CHIFFRES CLÉS

### +1,0%

CROISSANCE DU PIB 2026 (Prévisions BNP PARIBAS)

### +1,7%

INFLATION 2026 (Prévisions BNP PARIBAS)

### +0,8%

CONSOMMATION DES MÉNAGES 2026 (Prévisions BNP PARIBAS)

### 90

Stable par rapport au T4 2025  
(100 en moyenne entre 1987 et 2024)

INDICE DE CONFIANCE DES MENAGES - T1 2026

### -0,06%

ILAT 2025

AdobeStock © Vladyslav



## CONTEXTE MACROÉCONOMIQUE

L'économie française a terminé l'année 2025 avec une croissance du PIB de +0,9 %, et la dynamique positive du début d'année permettait d'envisager un rebond pour 2026. Toutefois, les conséquences de la guerre au Moyen-Orient ont ramené les prévisions à +1,0 % pour cette année.

La France reste l'un des pays les moins vulnérables à un choc sur les prix des hydrocarbures grâce à son parc nucléaire, qui limite les variations des prix de l'énergie. Néanmoins, l'inflation est attendue en hausse cette année, à +1,7 % en 2026, après +0,9 % en 2025.

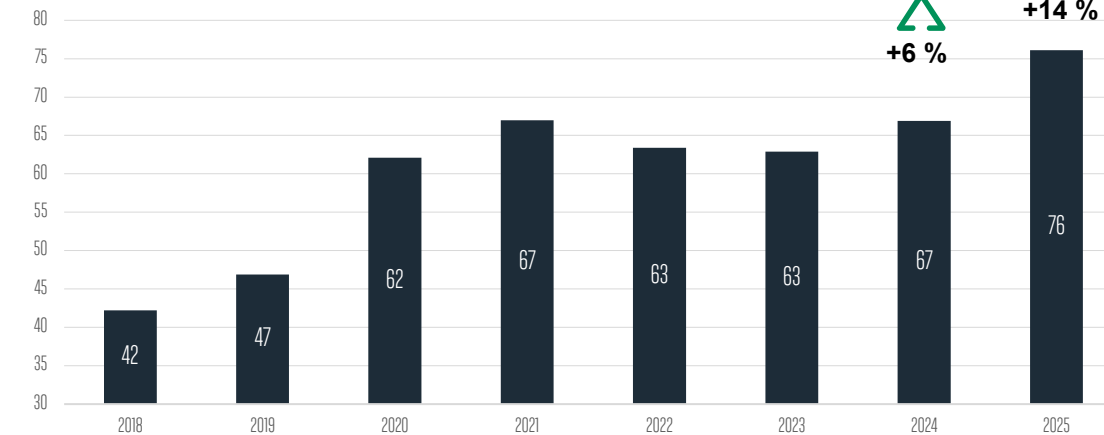
Si la trêve entre l'Iran et les États-Unis se révèle durable, cette flambée temporaire des prix n'aurait qu'un impact limité sur l'économie. En revanche, si le conflit devait s'intensifier à nouveau, les retombées en Europe seraient plus conséquentes.

La consommation des ménages a affiché une faible hausse (0,4 %) en 2025, limitée par la baisse du pouvoir d'achat au deuxième semestre. Elle pourrait toutefois légèrement s'accélérer en 2026, à +0,8 %.

À l'échelle européenne, La Banque centrale a annoncé adopter une posture de vigilance accrue face aux risques d'inflation en zone euro. Les marchés anticipent désormais deux à trois hausses de taux directeurs en 2026, comme en témoigne la remontée des taux de l'Euribor depuis février.

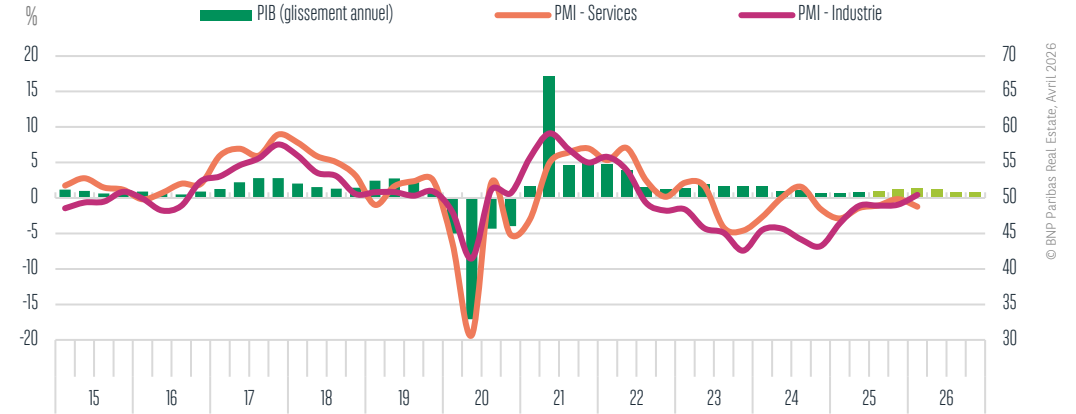
## Chiffres d'affaires e-commerce produits en France

Milliards €



© FEVIAD, Avril 2026

## Croissance du PIB en France



## E-COMMERCE

Après un léger retrait en 2022 et 2023, les ventes en ligne ont renoué avec la croissance en 2024 (+6 %), soutenues par la baisse de l'inflation. La dynamique s'est renforcée en 2025 avec une hausse de 14% de son chiffre d'affaires.

Le e-commerce produits atteint désormais un chiffre d'affaires presque deux fois supérieurs aux niveaux constatés avant COVID.

Sa part de marché, de l'ordre de 12%, sur le commerce de détail reste bien inférieure (2 à 3 fois) à celle constatée dans certains pays d'Europe ou d'Asie. Ce constat ouvre des perspectives de développements logistiques pour accompagner sa montée en puissance.



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE

### Forte baisse des volumes de commercialisation

## CHIFFRES CLÉS

**330 000 m<sup>2</sup>**  
DEMANDE PLACÉE

**-64% vs T1 2025**

**92%**  
PART DES PLATEFORMES DE CLASSE A

**18%**  
PART DES PLATEFORMES XXL

**26%**  
PART DES OPÉRATIONS EN COMPTE PROPRES ET CLÉ EN MAINS

**- 23 points vs T1 2025**

**- 21 points vs T1 2025**



## DEMANDE PLACÉE EN FRANCE

Avec seulement 330 000 m<sup>2</sup> placés au premier trimestre, la demande placée atteint le plus faible volume de ces dix dernières années. Sur douze mois glissants, les volumes sont passés de plus de 5 millions de m<sup>2</sup> (T1 2022), son plus haut historique, à moins de 3 millions de m<sup>2</sup> aujourd'hui (soit une baisse de 42%).

Le contexte économique et géopolitique qui s'était amélioré en début d'année, s'est de nouveau dégradé avec le conflit au Moyen-Orient. Ce contexte entretient à court terme un climat d'attente et de prudence, conduisant de nombreux acteurs à reporter leurs projets de transformation logistique.

Par ailleurs, sur le plan politique, la phase de transition liée à l'installation des nouvelles équipes municipales pourrait ralentir l'instruction des permis de construire et les arbitrages sur les projets logistiques. De plus, la perspective de l'élection présidentielle de 2027 pourrait accentuer les incertitudes réglementaires et fiscales, incitant les acteurs à davantage d'attente.

Qui plus est, nous constatons qu'au cours des deux dernières années, l'optimisation du besoin en fonds de roulement (BFR) est devenue un enjeu majeur pour les directions financières. Cela se traduit notamment par une rationalisation des stocks afin d'en limiter le financement ce qui implique mécaniquement la baisse du nombre de surfaces logistiques nécessaires.

Dans le même temps, plusieurs secteurs historiquement consommateurs de surfaces de stockage (textile, mobilier, décoration, bâtiment...) subissent une hausse des défaillances

due à une érosion des marges, provoquant de nombreuses libérations de surfaces.

Autre élément clé, les prestataires logistiques qui représentent plus de 40 % du parc logistique français, ont connu des taux de vacance élevés sur les 18 derniers mois. Dans ce contexte, ils privilégient désormais le traitement des appels d'offres chargeurs sur leurs plateformes existantes plutôt que la prise à bail de nouveaux entrepôts.

À l'inverse, d'autres filières conservent une forte dynamique : agroalimentaire, défense, aéronautique, énergie, cosmétique, luxe et grande distribution.

Portés par le rebond des ventes de produits en ligne, les acteurs du e-commerce se montrent actifs sur le marché. Amazon a ainsi renforcé sa présence ces deux dernières années, en développant significativement son parc logistique (plus de 600 000 m<sup>2</sup> en 24 mois - sans compter leurs récentes acquisitions pour 150 000 m<sup>2</sup> de plateformes déjà exploitées). Quant aux acteurs chinois comme Shein, Temu ou Ali Express, ils s'appuient encore majoritairement sur des flux importés depuis l'Asie, la Belgique ou la Pologne (projet de développement visant à atteindre 750 000 m<sup>2</sup> de surfaces logistiques exploitées par Shein), sans implantation logistique significative en France (à l'exception de JD.COM à Tournan-en-Brie (77)). Toutefois, l'évolution du cadre réglementaire, notamment autour de la taxation des petits colis à l'échelle française et bientôt européenne, pourrait remettre en cause ce modèle. À terme, ces contraintes pourraient les inciter à se doter d'infrastructures locales, constituant ainsi un potentiel relais de croissance pour le marché. Preuve en est,

L'implantation de JS logistics dans le sud de l'Île-de-France pour 30 000 m<sup>2</sup>.

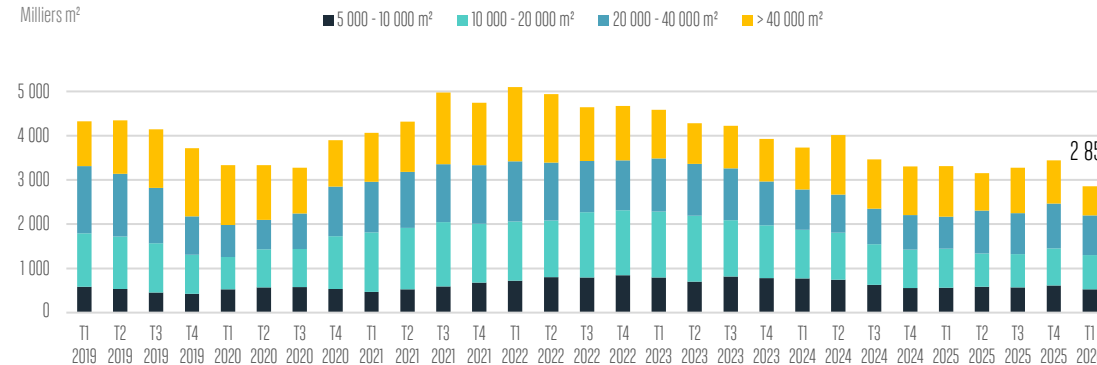
Dans le prolongement de l'année passée, 2026 confirme la nette contraction des opérations en clé en main et comptes propres, qui constituaient jusqu'ici l'un des principaux relais de croissance du marché. Plusieurs facteurs expliquent cette tendance :

- la difficulté et le délai pour obtenir des autorisations administratives purgées, conjugués aux calendriers opérationnels, toujours plus serrés, des utilisateurs ;
- la décompression des taux de rendement se répercutant directement sur les loyers des opérations de clé en main ;
- les acteurs de la GMS (grande distribution), qui représentaient près de 25 % des opérations de clé en main et compte propre au cours de la dernière décennie, ont pour la plupart achevé la restructuration de leur schéma logistique

Par ailleurs, la taille moyenne des opérations a fortement diminué en ce début d'année et se situe autour de 14 000 m<sup>2</sup> contre 19 000 m<sup>2</sup> en moyenne ces cinq dernières années.

En cause, la chute des opérations XXL, qui ne représentent plus que 18% des transactions (contre 40% ces cinq dernières années). L'une des principales raisons est également la baisse de la grande distribution dans ces opérations. D'autre part, certains utilisateurs, ont une réflexion stratégique sur l'exploitation de très grandes bases logistiques.

## Transactions (12 mois glissants)



© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026

## Top 5 transactions

#	COMMUNE	PRENEUR	SURFACE
1	ESCRENNES	FM FRANCE	60 000 m <sup>2</sup>
2	LE COUDRAY MONTCEAUX	JS LOGISTICS	30 000 m <sup>2</sup>
3	DOURGES	DACHSER	19 000 m <sup>2</sup>
4	LA FARLEDE	IDEA LOGISTIQUE	19 000 m <sup>2</sup>
5	CALAIS	FRANCE MANCHE	18 000 m <sup>2</sup>

© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026

Entrepôts classe A&B

Shutterstock © Gorodenkoff



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE

### L'offre disponible continue d'augmenter

## CHIFFRES CLÉS

### 6 825 000 m<sup>2</sup>

+9 % vs déc. 2025

OFFRES DISPONIBLES À UN AN

### 79%

PART DES PLATEFORMES DE CLASSE A

### 500 000 m<sup>2</sup>

CHANTIERS EN COURS

+12% vs déc 2025

### 6,50%

TAUX DE VACANCE

vs 6,20% en déc 2025



## OFFRE À UN AN

L'offre à un an s'établit à près de 6,8 millions de m<sup>2</sup>, en hausse de 25% en 18 mois, conséquence directe du ralentissement de la demande placée.

L'accroissement de l'offre, amorcée depuis 2024 implique mécaniquement un rééquilibrage progressif des conditions de marché entre bailleurs et utilisateurs.

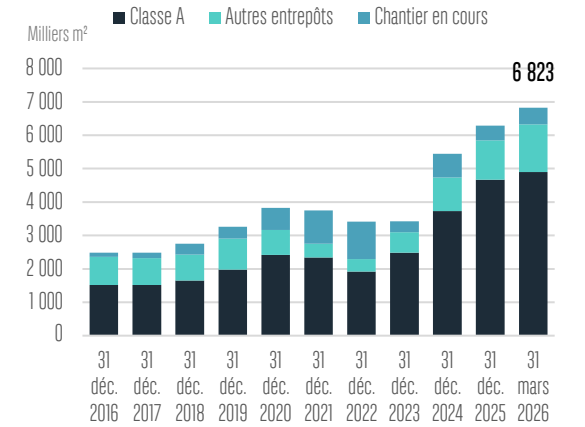
Un élément structurant est la montée en puissance de l'offre de seconde main, qui représente désormais 75% des disponibilités, et dont la progression est nettement supérieure à celle du neuf.

Cette situation s'explique, d'une part, par la forte baisse des lancements en blanc (-40% en un an), combinée à une bonne commercialisation des actifs neufs (55% de la demande placée en 2026), limitant naturellement le volume de nouvelles plateformes disponibles. D'autre part, les volumes de

libérations sur le seconde main sont supérieurs aux surfaces commercialisées, ce qui alimente la progression du stock.

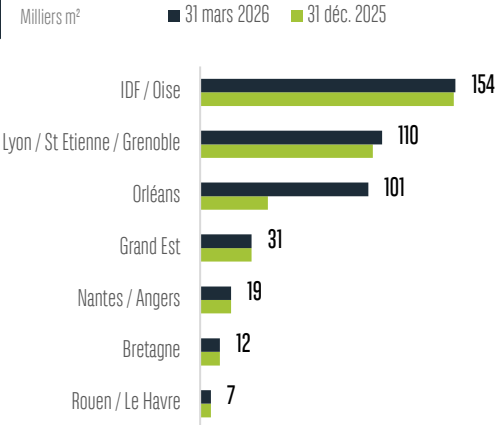
En cas de reprise, ce stock pourrait toutefois se résorber rapidement : immédiatement disponible, le seconde main répond efficacement aux besoins opérationnels des utilisateurs et bénéficie ainsi d'un atout par rapport aux projets de développements. Par ailleurs, une part significative de cette offre correspond à des actifs de dernière génération (72% classe A). Enfin, une partie de ces disponibilités sont souvent bien localisées au sein des marchés les plus dynamiques, ce qui renforce encore leur attractivité.

## Offre à un an

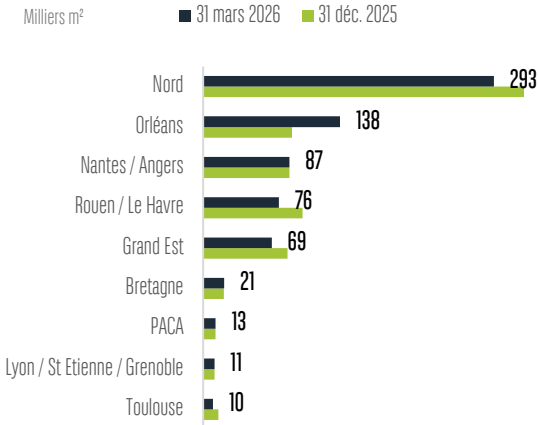


© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026

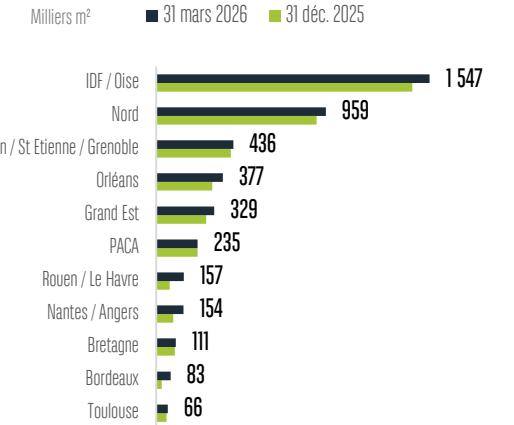
## Chantiers en cours



## Offre neuve livrée



## Offre de seconde main



© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE



260 000 m<sup>2</sup>  
DORSALE

25 000 m<sup>2</sup>  
ARC ATLANTIQUE

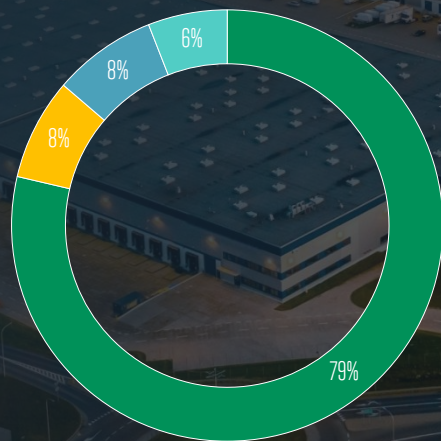


-65% vs T1 2025



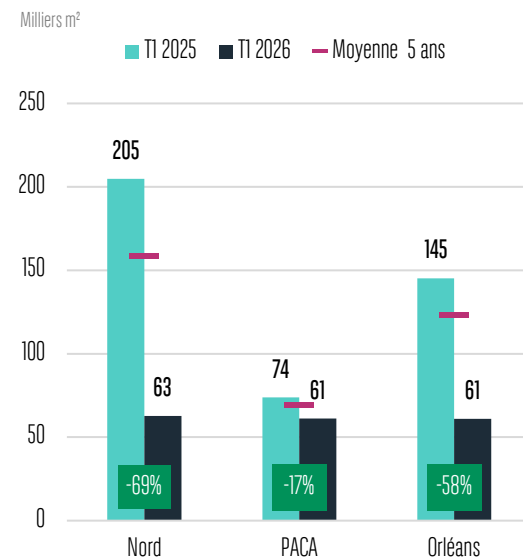
-67% vs T1 2025

■ Dorsale ■ Arc Atlantique ■ Grand Est ■ Reste France



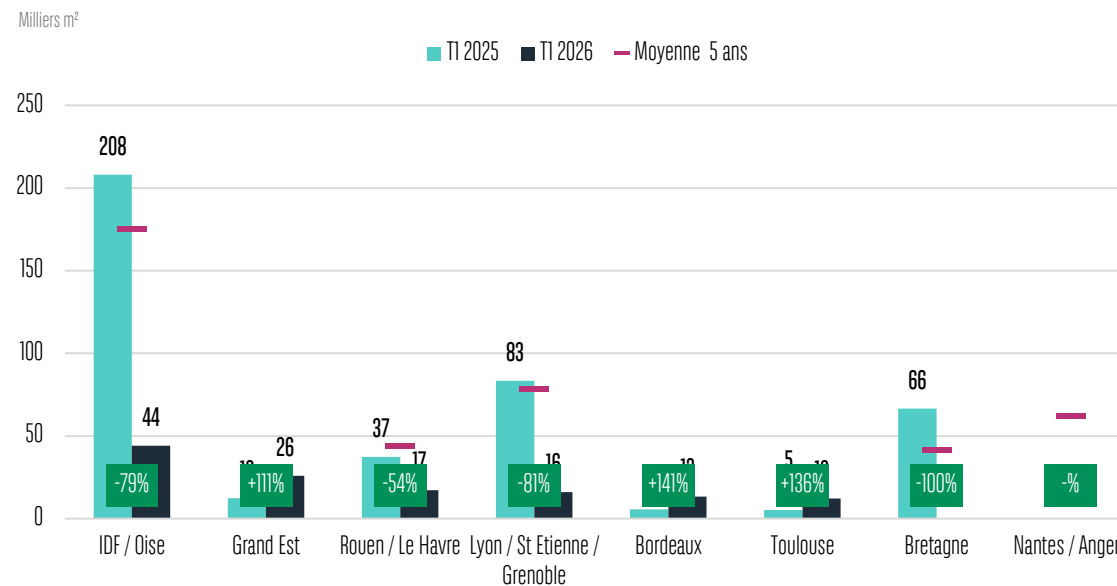
## DEMANDE PLACÉE PAR MARCHÉ

### Demande placée des principaux marchés



La contraction de la demande placée s'observe de manière généralisée sur l'ensemble des grands marchés, avec toutefois quelques disparités.

Les utilisateurs continuent de privilégier la dorsale, qui bénéficie d'une localisation stratégique de barycentre logistique, à proximité des plus grands bassins de consommation. Elle concentre ainsi près de 80 % des opérations. Cette tendance devrait se poursuivre du fait de la hausse des prix du pétrole qui entraîne une augmentation significative des coûts de transport. Ainsi, la proximité des bassins de consommation, déjà déterminante, devrait encore s'accroître, renforçant la logique de barycentre et par conséquent les marchés historiquement les plus dynamiques, au premier rang desquels la dorsale.



La région parisienne, qui a connu un fort rebond en 2025 grâce notamment à la signature de quatre transactions XXL (37% de la demande placée), ne comptabilise que 45 000 m<sup>2</sup> pour deux transactions en ce début d'année.

Les régions Hauts-de-France et Centre-Val-de-Loire, qui pour rappel ont également connu de très bonnes performances l'an passé, affichent des replis significatifs, pénalisés par l'absence d'opérations XXL, qui constituent habituellement un levier clé d'activité.

Parallèlement, des marchés comme Lyon, Nantes ou Bordeaux, longtemps marqués par un déficit structurel d'offres, voient leurs disponibilités se reconstituer, ce qui permettra de soutenir l'activité lors de la reprise du marché.

À l'inverse, la région Grand Est enregistre une forte hausse de son stock (multiplié par 4 en deux ans), atteignant environ 430 000 m<sup>2</sup>. Il conviendra donc de rester vigilant quant à sa capacité d'absorption à court terme.

Dans une moindre mesure, le marché orléanais connaît lui aussi une progression notable de ses disponibilités, désormais supérieures à 600 000 m<sup>2</sup>. Ce niveau reste toutefois relativement mesuré, puisqu'il représente un peu plus d'une année de demande placée (500 000 m<sup>2</sup> en 2025).

© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026

Entrepôts classe A&B

AdobeStock © Vladyslav



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE

### TAUX DE VACANCE

Marché	Taux de vacance	Evolution par rapport au T4 2025
HAUTS-DE-FRANCE	11,0 %	+0,1 point
ORLEANS	9,0 %	+2,1 points
ILE-DE-FRANCE	6,9 %	+0,4 point
NANTES	6,7 %	+0,3 points
BRETAGNE	6,7 %	+0,2 point
GRAND EST	6,4 %	+0,7 point
LYON	4,6 %	+0,5 point
ROUEN / LE HAVRE	3,6 %	-1,4 point
PACA	3,7 %	-0,6 point
TOULOUSE	3,5 %	+0,4 point
BORDEAUX	3,4 %	+2,5 points



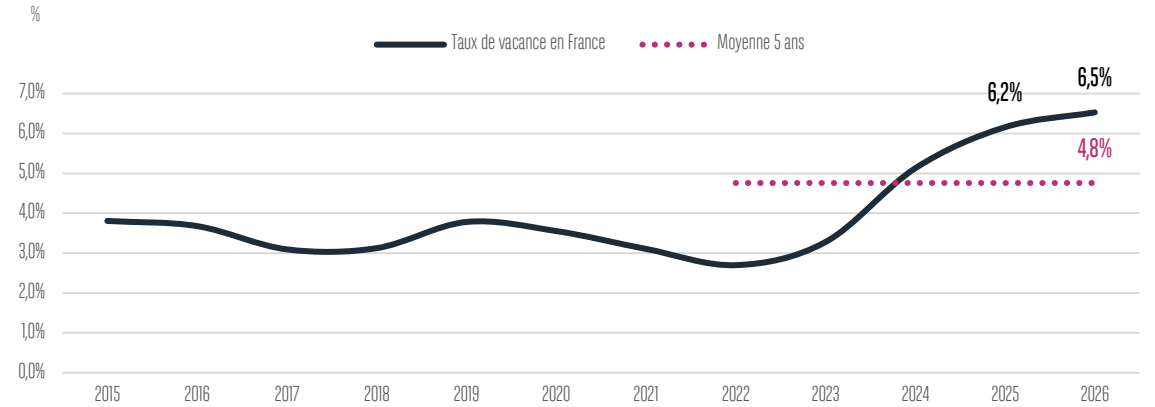
### TAUX DE VACANCE

En 2026, le taux de vacance des entrepôts en France poursuit sa hausse pour s'établir à 6,5 %, après plusieurs années sous le seuil des 5 %, synonyme de forte tension. Il reste toutefois contenu au vu du contexte économique et des autres classes d'actifs.

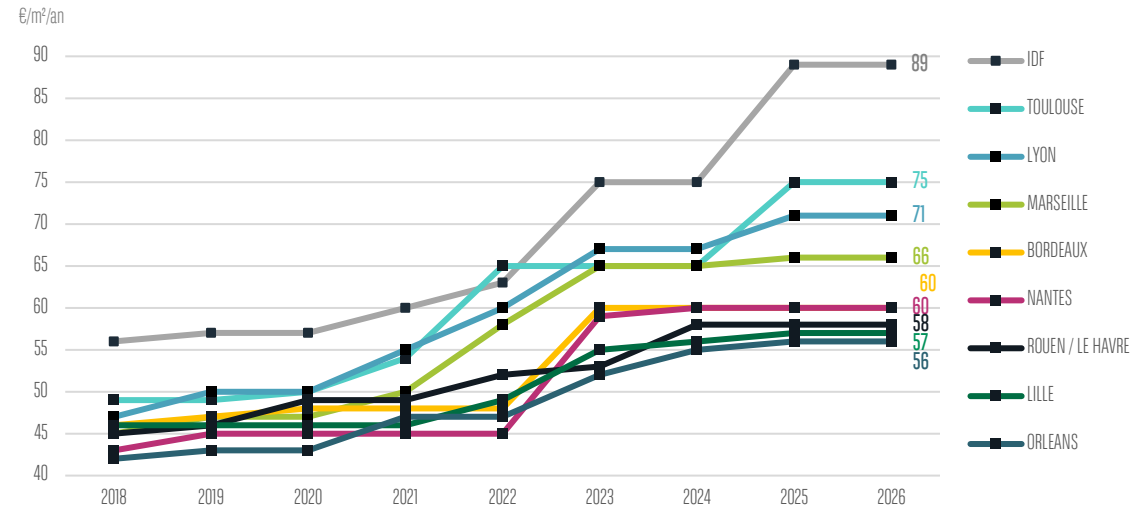
Cette progression s'explique principalement par l'augmentation des disponibilités, liée à un volume important de libérations couplé à un ralentissement de la demande placée.

Au niveau national, ce qui pourrait être interprété comme un excès d'offres, correspond davantage au retour à un marché plus équilibré. Néanmoins, il conviendra de rester vigilants sur le niveau d'offres de certains marchés dont le taux de vacance a fortement augmenté ces derniers mois.

### Evolution taux de vacance national



### Loyers primes des principaux marchés



### LOYERS PRIMES

Après une forte hausse des valeurs locatives entre 2021-2023, les loyers prime se stabilisent depuis maintenant deux ans. En dehors de quelques marchés comme l'Île-de-France, Lyon ou Toulouse, où des progressions ponctuelles ont encore été enregistrées en 2025, la majorité du territoire poursuit sur la stabilisation des valeurs locatives.

Cette stabilité s'explique par plusieurs facteurs : un ralentissement de la demande placée, une augmentation des disponibilités et un contexte économique plus incertain, qui limitent la capacité des bailleurs à pousser davantage les loyers. Pour autant, les niveaux restent élevés de part la rareté du foncier et la qualité intrinsèques des actifs prime, ce qui évite une correction à la baisse.

Il est toutefois à noter, que les loyers de classe A en France restent encore très compétitifs, par rapport aux autres marchés européens.

En ce qui concerne les mesures d'accompagnements, si la tendance est à la hausse, elles restent toutefois très mesurées au regard du contexte et en comparaison aux autres classes d'actifs.

<sup>1</sup> taux de vacance des plateformes de classes A&B de l'offre immédiatement disponible

© BNP Paribas Real Estate, janvier 2026

© BNP Paribas Real Estate, avril 2026

Entrepôts classe A&B

AdobeStock © Vladyslav



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE

### CHIFFRES CLÉS

**230 Millions €**  
MONTANTS INVESTIS

**-65% vs T1 2025**

**5,00 %**  
TAUX PRIME

**6,75 %**  
TAUX PRIME SPEC



### INVESTISSEMENT

Les montants investis en logistique atteignent 230 millions d'euros au T1 2026, soit une baisse de 65 % par rapport au T1 2025. Sur 12 mois glissants, c'est une baisse de 30% par rapport à la moyenne de ces cinq dernières années. Plus largement, l'ensemble du marché de l'immobilier d'entreprise est en forte contraction, avec seulement 2,5 milliards euros engagés au premier trimestre contre 4 milliards euros à la même période en 2025 (-37%).

Plusieurs facteurs expliquent cette baisse : d'abord, un contexte géopolitique dégradé, notamment avec le conflit au Moyen-Orient, qui alimente l'attentisme des investisseurs et des utilisateurs.

Ensuite, la perspective d'une remontée des taux des banques centrales, qui pourrait dégrader les conditions de financement, pèsent sur la capacité d'investissement des acquéreurs. D'autre part certaines SCPI ou fonds immobiliers doivent faire face à des tensions de liquidité liées à la hausse des demandes de retrait pouvant également freiner leur capacité d'investissement à court terme.

Le manque de produits disponibles joue également un rôle clé : peu de portefeuilles de taille significative sont mis sur le marché, et aucune transaction supérieure à 50 M€ n'a été enregistrée sur la période.

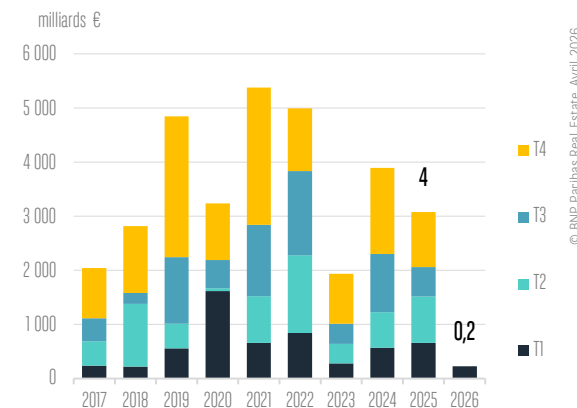
Néanmoins, plusieurs transactions en cours de signature devraient alimenter les volumes d'investissement dans les prochains mois.

Le profil des investisseurs évolue : le marché est désormais principalement animé par des acteurs domestiques aux profils Core et Core plus, tandis que les investisseurs internationaux, très présents ces dernières années, restent en retrait dans un environnement jugé trop incertain.

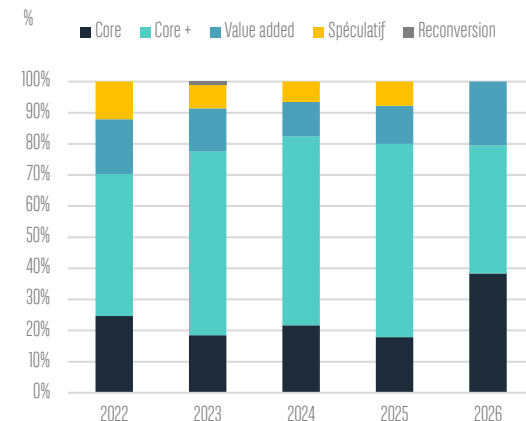
Avec un taux Euribor légèrement dégradé, de nombreux fonds au profil Value Added privilégient de plus en plus les fonds de dettes, offrant un meilleur ratio de LTV et des covenants allégés.

Le taux prime qui s'était décomprimé lors du second semestre 2025, se décomprime à nouveau pour atteindre 5,00%. Son évolution dépendra en partie des décisions de la BCE concernant les éventuelles remontées de ses taux directeurs et du comportement de l'OAT français, qui s'est fortement dégradée en mars en raison du conflit au Moyen-Orient.

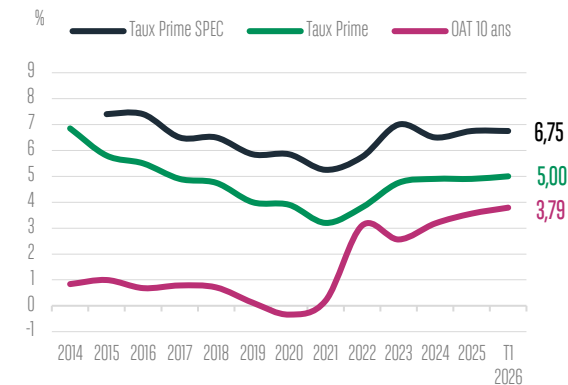
### Investissements en logistique en France



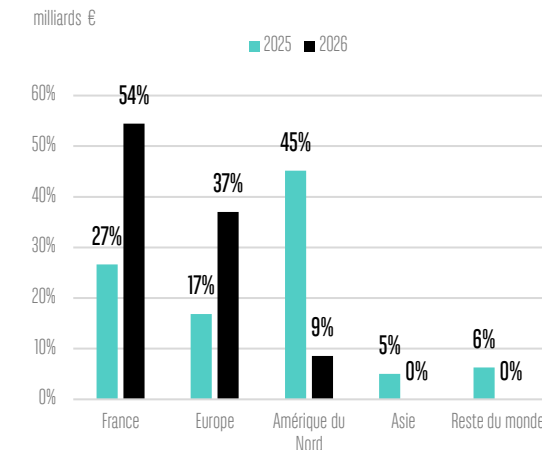
### Stratégie des investisseurs



### Taux prime logistique et OAT en France



### Nationalité des investisseurs



© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026

© BNP Paribas Real Estate, Avril 2026

Entrepôts classe A&B

AdobeStock © Vladyslav



# T1 2026

## LOGISTIQUE FRANCE

### ÎLE-DE-FRANCE

#### SIÈGE SOCIAL

50 cours de l'île Seguin  
CS 50280  
92650 Boulogne-Billancourt Cedex  
Tél. : +33 (0)1 55 65 20 04

#### AUBERVILLIERS

Parc des Portes de Paris  
40 rue Victor Hugo  
Bât 264 / 4ème étage  
93300 Aubervilliers  
Tél. : +33 (0)1 49 93 70 73

#### ERAGNY

Immeuble Tennessee  
8 allée Rosa Luxembourg  
BP 30272 Eragny  
95615 Cergy Pontoise Cedex  
Tél. : +33 (0)1 34 30 86 46

#### NOISY-LE-GRAND

Immeuble Le Copernic  
15 boulevard du Mont d'Est  
93160 Noisy-le-Grand  
Tél. : +33 (0)1 47 59 17 21

### RÉGIONS

#### AIX-EN-PROVENCE

Parc du Golf - Bât 33  
350, rue Jean René Guillibert  
Gauthier de la Lauzière  
Les Milles  
13290 Aix-en-Provence  
Tél. : +33 (0)4 42 90 72 72

#### ANNECY

PAE Des Glaisins  
19, avenue du Pré-de-Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tél. : +33 (0)4 50 64 12 12

#### BIARRITZ

26 Allée Marie Politzer  
64200 Biarritz  
Tél. : +33 (0)5 59 22 62 00

#### BORDEAUX

Immeuble Opus 33  
61-64, quai de Paludate  
33800 Bordeaux  
Tél. : +33 (0)5 56 44 09 12

#### DIJON

Immeuble Le Richelieu  
10, boulevard Carnot  
21000 Dijon  
Tél. : +33 (0)3 80 67 35 72

#### GRENOBLE

285 rue Lavoisier  
38330 Montbonnot  
Tél. : +33 (0)4 76 85 43 43

#### LILLE

100, Tour de Lille  
Boulevard de Turin  
59777 Euralille  
Tél. : +33 (0)2 20 06 99 00

#### LYON

Silex 1  
15 rue des Cuirassiers  
69003 Lyon  
Tél. : +33 (0)4 78 63 62 61



## IMPLANTATIONS FRANCE (Avril 2026)

#### MARSEILLE

42, boulevard de Dunkerque  
CS11527—13235 Marseille  
Cedex 2  
Tél. : +33 (0)4 91 56 03 03

#### METZ

Immeuble Les Muses  
1 rue des Messageries  
57000 Metz  
Tél. : +33 (0)3 87 37 20 10

#### MONTPELLIER

Immeuble Le Triangle  
26, allée Jules Milhau  
CS 89501  
34265 Montpellier Cedex 02  
Tél. : +33 (0)4 67 92 43 60

#### NANCY

Immeuble Quai Ouest  
35 avenue du XXème Corps  
54000 Nancy  
Tél. : +33 (0)3 83 95 88 88

#### NANTES

14, mail Pablo Picasso  
BP 61611  
44016 Nantes Cedex 1  
Tél. : +33 (0)2 40 20 20 20

#### NICE

Immeuble Phoenix - Arénas  
455, promenade des Anglais  
06285 Nice Cedex 3  
Tél. : +33 (0)4 93 18 08 88

#### ORLÉANS

16, rue de la république  
45000 Orléans  
Tél. : +33 (0)2 38 62 09 91

#### RENNES

Centre d'affaires Athéas  
11, rue Louis Kerautret-Botmel  
35000 Rennes  
Tél. : +33 (0)2 99 22 85 55

#### ROUEN

Immeuble Europa  
101 Boulevard de l'Europe  
76100 Rouen  
Tél. : +33 (0)2 35 72 15 50

#### STRASBOURG

Beverly Plaza  
15 rue de Copenhague  
67300 Schiltigheim  
Tél. : +33 (0)3 88 22 19 44

#### TOULOUSE

Immeuble Elipsys  
8/10 rue des 36 Ponts  
CS 84216  
31432 Toulouse Cedex  
Tél. : +33 (0)5 61 23 56 56

#### TOURS

29, rue de la Milletière  
37100 Tours  
Tél. : +33 (0)2 47 44 70 58



## CONTACTS

### RESEARCH FRANCE

#### Pierre-Adrien FORTIN

Analyste Logistique et Activité  
[pierre-adrien.fortin@realestate.bnpparibas](mailto:pierre-adrien.fortin@realestate.bnpparibas)

#### Guillaume JOLY

Directeur Research & Insights  
[guillaume.joly@realestate.bnpparibas](mailto:guillaume.joly@realestate.bnpparibas)



**Vous êtes à la recherche d'une étude de marché immobilière sur-mesure ?**  
L'équipe Research On Demand vous propose des études personnalisées adaptées à vos problématiques.



Le présent document a pour but de procéder à une information générale. Les informations contenues dans ce document ont un caractère strictement informatif, elles n'emportent aucun avis, ni accord contractuel de la part de BNP Paribas Real Estate. En outre, ces informations doivent être prises en considération au moment de la date de publication du document et non au moment de sa consultation. BNP Paribas Real Estate décline ainsi toute responsabilité pour toute information, inexactitude ou omission portant sur les informations disponibles sur ce document, ainsi que toute éventuelle utilisation qui pourrait en être faite.

BNP PARIBAS REAL ESTATE, Société par Actions Simplifiée au capital de 669 873 760 euros, dont le siège social est 50 cours de l'île Seguin - 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT France, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 692012180 - Code APE 7010 Z - Identifiant CE TVA FR 66692012180. Adresse postale : 50 cours de l'île Seguin - CS50280 - 92650 BOULOGNE-BILLANCOURT Cedex. Tél. : +33(0)155652004 - Fax : +33(0)1 55 65 20 00 - [www.realestate.bnpparibas.fr](http://www.realestate.bnpparibas.fr). BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP PARIBAS (art. 4.1 de la loi 70-9 du 02/01/70).



50, cours de l'île Seguin  
92100 Boulogne-Billancourt  
France  
Tél. : +33 (0)1 55 65 20 04  
Fax : +33 (0)1 55 65 20 00  
[www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)